**ПРОЄКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**\_\_\_\_\_\_\_**  **№** \_\_\_\_**-\_\_-VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою.**

**Про передачу у спільну сумісну власність**

**земельної ділянки (к. н.** **3210800000:01:019:0037),**

**вул. Володимира Вернадського, 2, місто Буча**

**гр. Петровій Ірині Василівні,**

**гр. Поліщук Марії Володимирівні**

Розглянувши заяву гр. Петрової Ірини Василівни, гр. Поліщук Марії Володимирівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у спільну сумісну власність земельної ділянки (к. н.3210800000:01:019:0037), площею 0,0411 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: вул. Володимира Вернадського, 2, місто Буча, Бучанський район, Київська область, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-5600762642025 від 27.06.2025, витяг з Державного реєстру речових прав № 429365849 від 30.05.2025 р. та витяг з Державного реєстру речових прав № 429365601 від 30.05.2025 р на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на даній земельній ділянці, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Володимира Вернадського, 2, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати у спільну сумісну власність гр. Петровій Ірині Василівні (РНОКПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), гр. Поліщук Марії Володимирівні земельну ділянку за адресою: вул. Володимира Вернадського, 2, місто Буча, Бучанський район, Київська область, площею 0,0411 га, (к. н.3210800000:01:019:0037), цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право спільної сумісної власності на земельну ділянку (к. н. 3210800000:01:019:0037), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Петровій І.В. та гр. Поліщук М.В.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                   Дмитро ЧЕЙЧУК**

**Начальник управління**

**юридично-кадрової роботи            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**